

FORMULAIRE DE DEMANDE PERMIS DE CONSTRUCTION & AGRANDISSEMENT

1. IDENTIFICATION DU PROPRIÉTAIRE

Nom	Prénom	
Adresse	Code postal	
Téléphone		
Courriel		

2. DEMANDEUR

Propriétaire, si le demandeur n'est pas le propriétaire, svp nous fournir une procuration.

Nom	Prénom	
Adresse	Code postal	
Téléphone		
Courriel		

3. ADRESSE DE L'EMPLACEMENT DES TRAVAUX

Adresse	Usage actuel (ex. résidentiel, commercial, terrain vacant)
---------	--

4. CONCEPTEUR PRINCIPAL DES PLANS

Nom du commerce		
Nom	Prénom	
Adresse	Code postal	
Téléphone		

5. EXÉCUTANT DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION

(Si même qu'à la section 1, cochez la case suivante)

Propriétaire

Nom de l'entreprise	Nom du responsable du chantier	
Adresse	Ville	Code postal
Téléphone	Numéro de licence RBQ	

6. TRAVAUX

CARACTÉRISTIQUES DES TRAVAUX	
Nature des travaux <input type="checkbox"/> Construction d'un bâtiment principal <input type="checkbox"/> Agrandissement d'un bâtiment principal	Usage projeté <input type="checkbox"/> Usage résidentiel <input type="checkbox"/> Usage commercial <input type="checkbox"/> Usage industriel <input type="checkbox"/> Usage communautaire / institutionnel <input type="checkbox"/> Usage mixte (résidentiel & commercial)
<i>Si vous avez coché usage résidentiel ou mixte, veuillez préciser</i>	
Type d'habitation <input type="checkbox"/> H1 : Habitation permanente <input type="checkbox"/> H2 : Habitation saisonnière	Mode d'implantation <input type="checkbox"/> Isolée (1 seul bâtiment) <input type="checkbox"/> Jumelée <input type="checkbox"/> En rangée Superficie ■ Emprise au sol : _____ M ² ■ Superficie totale de plancher : _____ M ²
Évaluation des coûts des travaux	Date de début / Date de fin des travaux

CONTENU OBLIGATOIRE DE LA DEMANDE DE CONSTRUCTION

- a) **Deux (2) copies papier** de chacun des documents fournis et **une (1) version électronique** des documents fournis sont requises;
- b) **Un plan projet d'implantation (préparé par un arpenteur-géomètre)** indiquant la dimension du terrain, la localisation projetée des constructions, bâtiments ou ouvrages, incluant ses dimensions, les marges d'implantation, tout mur de soutènement actuel ou projeté incluant leur hauteur ainsi que tout élément actuel ou projeté, susceptible d'affecter la construction, notamment : le niveau naturel moyen du sol calculé tout autour du bâtiment ou de la construction existant ou projeté sur une distance de trois (3) mètres à l'extérieur du périmètre de la construction ou des murs extérieurs du bâtiment, la topographie, les servitudes, passages, sentiers, infrastructures, lignes de transmission électrique, les installations sanitaires, les ouvrages de captage des eaux souterraines, la ligne des hautes eaux, les milieux humides;
- c) **Les plans du bâtiment** et la description des travaux envisagés, incluant les devis, plans, élévations, coupes, profils (de tous les étages et façades), le tracé et la cote du niveau moyen naturel du sol, les plafonds finis, les matériaux de parement extérieur et les couleurs, **préparés et scellés par un architecte ou un membre d'un ordre professionnel compétent**;
- d) Un plan indiquant la localisation des **aires de stationnement, des allées de circulation, la localisation et la largeur des entrées charretières**;
- e) **Les niveaux d'excavation** de la rue attenants au terrain pour toute nouvelle construction;
- f) L'emplacement **des clôtures, haies, murets et murs de soutènement**;
- g) Un plan montrant **l'aménagement paysager** et les **espaces boisés**;
- h) **La description des méthodes utilisées pour contrôler l'érosion du sol lorsqu'il y a des travaux de remblai ou deblai** ;
- Veuillez cocher la case si des travaux de **dynamitage** sont requis pour la réalisation du projet.

* Toute demande de permis de construction pour **la construction d'un bâtiment autre que résidentiel** doit comprendre un dépôt de garantie de **5 000 \$** afin de s'assurer de la réalisation des travaux d'aménagement paysager.

TARIFICATION

<i>Demande</i>	<i>Coût</i>
Construction	300\$/logement + 100\$ par logement additionnel
Construction autre que résidentielle	500\$ + 2\$/m ²
Installation sanitaire / ouvrage de captage	100\$ / 75\$
Transformation ou agrandissement / autre que résidentiel	75\$ / 200\$ + 1\$/m ² \$
Redevance au développement	2 500\$ par unité de logement
Redevance au développement bâtiment de plus de 19 logements ou commercial	Communiquer avec le service de l'urbanisme au 450-227-1888

Les tarifs doivent être payés lors de la demande

Signature	En date du
-----------	------------